|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БУЗУЛУКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  г. Бузулук |  | ПРОЕКТ |
|  |  |  |

Об утверждении

муниципальной программы

«Повышение эффективности

управления муниципальной

собственностью в городе

Бузулуке»

На основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 30, пунктом 5 статьи 40, статьи 43 Устава города Бузулука, распоряжения администрации города Бузулука от 20.07.2020 № 106-р   
«Об утверждении Перечня муниципальных программ (подпрограмм) города Бузулука, руководствуясь постановлением администрации города от 06.11.2015 № 2433-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Бузулука»:

1. Утвердить муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью в городе Бузулуке»   
   (далее – Программа) согласно приложению.
2. Поручить организацию исполнения настоящего постановления Управлению имущественных отношений администрации города Бузулука.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в газете «Российская провинция» и подлежит официальному опубликованию на правовом интернет-портале Бузулука БУЗУЛУК-ПРАВО.РФ, но не ранее 01.01.2021 года.
4. Настоящее постановление подлежит включению в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
   на заместителя главы администрации города - начальника Управления экономического развития и торговли А.Н. Уткина.

Глава города С.А. Салмин

Разослано: в дело, А.Н. Уткину, Управлению имущественных отношений администрации города Бузулука – 3 экз., Финансовому управлению администрации города Бузулука, правовому управлению администрации города Бузулука,   
Управлению по информационной политике администрации города Бузулука,   
ООО «Информправо плюс», редакции газеты «Российская провинция»

Приложение к постановлению

администрации города Бузулука

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_

ПАСПОРТ

муниципальной программы

«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью в городе Бузулуке»

(далее – Программа, муниципальная программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Управление имущественных отношений администрации города Бузулука (далее - УИО) |
| Соисполнители Программы | - |
| Участники Программы | - |
| Подпрограммы Программы | [Подпрограмма 1](file:///C:\Users\tvmaslennikova\Desktop\ВЦП\Программа%20на%202015-2017%20гг\программа%20на%202015-2017%20%20последний%20вариант.docx#Par263) «Проведение работ по инвентаризации, обследованию технического состояния объектов недвижимости в городе Бузулуке, регистрации права муниципальной собственности и (или) права оперативного управления, права хозяйственного ведения, независимой оценке объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности города Бузулука» (далее - Подпрограмма 1);  [Подпрограмма 2](file:///C:\Users\tvmaslennikova\Desktop\ВЦП\Программа%20на%202015-2017%20гг\программа%20на%202015-2017%20%20последний%20вариант.docx#Par746) «Организация управления муниципальным имуществом города Бузулука» (далее - Подпрограмма 2);  [Подпрограмма 3](file:///C:\Users\tvmaslennikova\Desktop\ВЦП\Программа%20на%202015-2017%20гг\программа%20на%202015-2017%20%20последний%20вариант.docx#Par1073) «Реконструкция, модернизация, капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда города Бузулука» (далее - Подпрограмма 3);  [Подпрограмма 4](file:///C:\Users\tvmaslennikova\Desktop\ВЦП\Программа%20на%202015-2017%20гг\программа%20на%202015-2017%20%20последний%20вариант.docx#Par1379) «Содержание (техническое обслуживание), капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений), города Бузулука» (далее - Подпрограмма 4);  Подпрограмма 5 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Оренбургской области, в городе Бузулуке» (далее - Подпрограмма 5). |
| Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках Программы | - |
| Цель Программы | Повышение результативности и эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью, администрирование доходов и контроль за их поступлением в местный бюджет. |
| Задачи Программы | 1. Повышение эффективности использования недвижимого имущества города Бузулука.  2. Совершенствование и развитие имущественных и жилищных отношений на территории города Бузулука.  3. Организация содержания, оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда, а также выполнение капитального ремонта жилищного фонда, находящегося в муниципальной казне города Бузулука.  4. Улучшение состояния муниципального нежилого фонда и поддержание в удовлетворительном состоянии объектов муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений), находящихся в казне и оперативном управлении.  5. Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных законодательством Оренбургской области. |
| Показатели (индикаторы) Программы | Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значения представлены в приложении № 1 к Программе |
| Срок и этапы реализации Программы | 2021-2026 годы, этапы реализации Программы не выделяются |
| Объем бюджетных ассигнований Программы | 235 269,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  2021 год – 39 211,6 тыс. рублей,  2022 год – 39 211,6 тыс. рублей,  2023 год – 39 211,6 тыс. рублей,  2024 год – 39 211,6 тыс. рублей,  2025 год – 39 211,6 тыс. рублей;  2026 год – 39 211,6 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1. Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и на основе этого обеспечение увеличения доходов муниципального бюджета от использования и приватизации имущества муниципального образования город Бузулук Оренбургской области.  2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных законодательством. |

1. Общая характеристика сферы реализации Программы

В соответствии с [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](http://docs.cntd.ru/document/901876063) к вопросам местного значения относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности, что является одним из приоритетов социально-экономического развития города Бузулука.

Управление муниципальной собственностью в городе Бузулуке является одной из важнейших функций деятельности администрации города Бузулука.

Поскольку необходимо формировать стабильность поступлений в бюджет от использования муниципального имущества, в 2017 году администрацией города Бузулука, в лице Управления имущественных отношений администрации города Бузулука, Муниципальным унитарным предприятием Жилищно-коммунального хозяйства города Бузулука было заключено концессионное соглашение с ООО «Саночистка», в соответствии с которым полигон захоронения твердых коммунальных отходов в городе Бузулуке передан во владение и пользование ООО «Саночистка» для осуществления его реконструкции сроком на 20 лет.

Основными проблемами управления собственностью в городе Бузулуке, направленного на исполнение полномочий по решению вопросов местного значения, в том числе влияющими на доходы от использования муниципальной собственности и расходы бюджета города, связанными с обслуживанием муниципальной собственности на текущий момент являются:

- отсутствие регистрации права муниципальной собственности в органах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области на объекты недвижимости, что затрудняет оперативное принятие решений по вопросам управления муниципальным имуществом;

- обеспечение жителей города доступным жильем;

- необходимость уточнения технических характеристик объектов недвижимого имущества, находящихся в реестре имущества, относящегося к муниципальной собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области;

- затраты на содержание жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

- физический износ отдельных элементов муниципальных жилых помещений;

- затраты на содержание и капитальный ремонт муниципального нежилого фонда.

Решение вышеуказанных проблем в рамках Программы позволит более эффективно управлять муниципальным имуществом, иметь наиболее объективную информацию об объектах недвижимого имущества, увеличить доходную часть бюджета города, а также значительно повысит эффективность расходования бюджетных средств, качество управления муниципальной собственностью.

В результате реализации Программы ожидается повышение результативности и эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью, и на основе этого обеспечение увеличения доходов местного бюджета от использования имущества.

2. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Сведения о показателях (индикаторах) Программы, подпрограмм Программы представлены в приложении № 1 к Программе.

Значение показателей (индикаторов) считается достигнутым в случае, если его фактическое значение достигнуто на уровне не менее 95 процентов, либо превышает его плановое значение.

3. Перечень подпрограмм и основных мероприятий Программы

Подпрограммы Программы представлены в приложениях № 5-9 к Программе.

Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Ресурсное обеспечение реализации Программы приведено в приложении   
№ 3 к Программе.

Ресурсное обеспечение реализации Программы с разбивкой по источникам финансирования представлено в приложении № 4 к Программе.

Приложение № 1 к муниципальной

программе «Повышение эффективности

управления муниципальной

собственностью в городе Бузулуке»

Сведения

о показателях (индикаторах) муниципальной программы,

подпрограмм муниципальной программы и их значениях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя  (индикатора) | Характеристика показателя (индикатора) | Единица измерения | Значение показателя (индикатора) | | | | | | |
| Исходные показатели базового | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Муниципальная программа | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля объектов недвижимости, по которым проведена государственная регистрация права муниципальной собственности от запланированных | Муниципальная программа | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Сокращение уровня недоимки по доходам от сдачи в аренду муниципального имущества по сравнению с началом отчетного года | Муниципальная программа | % | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3. | Доля отремонтированных жилых помещений в общем количестве нуждающихся в капитальном ремонте | Муниципальная программа | % | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 4. | Доля отремонтированных нежилых помещений в общем количестве нуждающихся в капитальном ремонте | Муниципальная программа | % | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 5. | Доля рассмотренных в общем объеме поступивших обращений граждан по вопросу обеспечения жилыми помещениями | Муниципальная программа | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Подпрограмма 1 | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1 «Мероприятия по техническому состоянию объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности» | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществлено обследование технического состояния | Основное мероприятие | шт. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Основное мероприятие 2 «Мероприятия по проведению независимой оценки объектов муниципальной собственности» | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля объектов муниципальной собственности, по которым осуществлена независимая оценка к количеству объектов предполагаемых к использованию по целевому назначению | Основное мероприятие | % | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 | 60 |
| Основное мероприятие 3 «Мероприятия по проведению инвентаризации муниципального имущества, выдача информации, демонтаж незаконных рекламных конструкций» | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществлена инвентаризация | Основное мероприятие | шт. | 31 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| 2. | Соотношение демонтированных рекламных конструкций к общему количеству рекламных конструкций, по которым выданы предписания о демонтаже | Основное мероприятие | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| Основное мероприятие 4 «Мероприятия по проведению оценки технического состояния автомобильных дорог» | | | | | | | | | | |
| 1. | Обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог и дорожных сооружений | Основное мероприятие | шт. | 22 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Подпрограмма 2 | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1 «Организация управления муниципальным имуществом города» | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество выданных разрешений на установку рекламных конструкций | Основное мероприятие | шт. | 10 | 28 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 2. | Соотношение количества выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций к поступившей оплате | Основное мероприятие | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Доля площади переданной в аренду к находящейся в муниципальной собственности | Основное мероприятие | % | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 |
| 4. | Соответствие переданных помещений по заключенным договорам аренды к использованию по целевому назначению | Основное мероприятие | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5. | Доля рассмотренных обращений граждан о принятии на учет от поступивших обращений | Основное мероприятие | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. | Количество граждан, поставленных на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Основное мероприятие | чел. | 130 | 130 | 130 | 130 | 130 | 130 | 130 |
| 7. | Количество выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья | Основное мероприятие | шт. | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 | 22 |
| 8. | Количество проданных объектов | Основное мероприятие | шт. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 9. | Количество выданных выписок | Основное мероприятие | шт. | 143 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| Подпрограмма 3 | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1 «Мероприятия по содержанию и оплате коммунальных услуг муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | | | | | | | | | | |
| 1. | Охват содержанием муниципальных жилых помещений | Основное мероприятие | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Основное мероприятие 2 «Мероприятия по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | | | | | | | | | |  |
| 1. | Доля объектов муниципального жилищного фонда, по которым выполнен капитальный ремонт к общему количеству обратившихся | Основное мероприятие | % | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 2. | Охват объектов муниципального жилого фонда, по которым произведена оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору | Основное мероприятие | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Подпрограмма 4 | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1 «Мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципального нежилого фонда» | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля объектов муниципального нежилого фонда, по которым выполнен капитальный ремонт к общему количеству обратившихся | Основное мероприятие | % | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 2. | Охват объектов муниципального нежилого фонда, по которым произведена оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору | Основное мероприятие | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым выполнена подготовка проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта | Основное мероприятие | шт. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Основное мероприятие 2 «Мероприятия по содержанию (техническому обслуживанию), оплата коммунальных услуг нежилых помещений, находящихся в муниципальной казне» | | | | | | | | | | |
| 1. | Охват содержанием и техническим обслуживанием нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | Основное мероприятие | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Подпрограмма 5 | | | | | | | | | | |
| Основное мероприятие 1 «Ведение списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма от числа обратившихся граждан | Основное мероприятие | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 2. | Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в Список, от числа обратившихся детей-сирот | Основное мероприятие | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| Основное мероприятие 2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с действующим законодательством» | | | | | | | | | | |
| 1. | Общая площадь жилых помещений | Основное мероприятие | кв. м | 198 | 198 | 204 | 219 | 216 | 207 | 242 |
| 2. | Количество граждан, улучшивших жилищные условия | Основное мероприятие | чел. | 6 | 6 | 8 | 7 | 8 | 10 | 10 |
| 3. | Общая площадь жилых помещений | Основное мероприятие | кв. м | 528 | 528 | 528 | 528 | 528 | 528 | 528 |
| 4 | Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями | Основное мероприятие | чел. | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 |

Приложение № 2 к муниципальной

программе «Повышение эффективности

управления муниципальной

собственностью в городе Бузулуке»

Перечень основных мероприятий

муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Ожидаемый конечный результат (краткое описание) | Связь с показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограмм) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Подпрограмма 1 | | | | |
| 1.1 | Основное мероприятие 1 «Мероприятия по техническому состоянию объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и автомобильных дорог» | УИО | - создание условий для оперативного и эффективного вовлечения в оборот объектов недвижимого имущества, относящихся к собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области;  - увеличение поступлений от использования муниципальной собственности в местный бюджет; | Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществлено обследование технического состояния. |
| 1.2 | Основное мероприятие 2 «Мероприятия по проведению независимой оценки объектов муниципальной собственности» | УИО | - создание условий для оперативного и эффективного вовлечения в оборот объектов недвижимого имущества, относящихся к собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области | Доля объектов муниципальной собственности, по которым осуществлена независимая оценка к количеству объектов предполагаемых к использованию по целевому назначению. |
| 1.3 | Основное мероприятие 3 «Мероприятия по проведению инвентаризации муниципального имущества, выдача информации, демонтаж незаконных рекламных конструкций» | УИО | - создание условий для оперативного и эффективного вовлечения в оборот объектов недвижимого имущества, относящихся к собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области;  -увеличение поступлений от использования муниципальной собственности в местный бюджет.  - снижение количества самовольно установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области. | Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществлена инвентаризация.  Соотношение демонтированных рекламных конструкций к общему количеству рекламных конструкций, по которым выданы предписания о демонтаже. |
| 1.4 | Основное мероприятие 4 «Мероприятия по проведению оценки технического состояния автомобильных дорог» | УИО | - создание условий для оперативного и эффективного вовлечения в оборот объектов недвижимого имущества, относящихся к собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области;  -увеличение поступлений от использования муниципальной собственности в местный бюджет. | Обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог и дорожных сооружений |
| Подпрограмма 2 | | | | |
| 2.1 | Основное мероприятие 1 «Организация управления муниципальным имуществом города» | УИО | Увеличение доходной части местного бюджета от использования муниципальной собственности города Бузулука в части систематического поступления платежей.  Улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Количество выданных разрешений на установку рекламных конструкций.  Соотношение количества выданных разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций к поступившей оплате.  Доля площади переданной в аренду к находящейся в муниципальной собственности.  Соответствие переданных помещений по заключенным договорам аренды к использованию по целевому назначению.  Доля рассмотренных обращений граждан о принятии на учет от поступивших обращений.  Количество граждан, поставленных на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.  Количество выданных свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.  Количество проданных объектов.  Количество выданных выписок. |
| Подпрограмма 3 | | | | |
| 3.1 | Основное мероприятие 1 «Мероприятия по содержанию и оплате коммунальных услуг муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | УИО | Содержание объектов муниципального жилищного фонда | Охват содержанием муниципальных жилых помещений. |
| 3.2 | Основное мероприятие 2 «Мероприятия по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | УИО | - Продление сроков эксплуатации муниципального жилищного фонда;  - снижение размера физического износа муниципального жилищного фонда | Доля объектов муниципального жилищного фонда, по которым выполнен капитальный ремонт к общему количеству нуждающихся в капитальном ремонте.  Доля объектов муниципального жилищного фонда, по которым выполнен капитальный ремонт к общему количеству обратившихся.  Охват объектов муниципального жилого фонда, по которым произведена оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору. |
| Подпрограмма 4 | | | | |
| 4.1 | Основное мероприятие 1 «Мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципального нежилого фонда» | УИО | - Повышение эффективности  использования объектов муниципального нежилого  фонда;  - увеличение балансовой стоимости и технических характеристик объектов муниципального нежилого  фонда | Доля объектов муниципального нежилого фонда, по которым выполнен капитальный ремонт к общему количеству нуждающихся в капитальном ремонте.  Доля объектов муниципального нежилого фонда, по которым выполнен капитальный ремонт к общему количеству обратившихся.  Охват объектов муниципального нежилого фонда, по которым произведена оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору.  Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым выполнена подготовка проектно-сметной документации на выполнение капитального ремонта. |
| 4.2. | Основное мероприятие 2 « Мероприятия по содержанию (техническому обслуживанию), оплата коммунальных услуг нежилых помещений, находящихся в муниципальной казне» | УИО | Повышение качественного состояния нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности | Охват содержанием и техническим обслуживанием нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности. |
| Подпрограмма 5 | | | | |
| 5.1 | Основное мероприятие 1 «Ведение списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» | УИО | Включение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Список | Доля граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма от числа обратившихся граждан. |
| Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в Список, от числа обратившихся детей-сирот. |
| 5.2 | Основное мероприятие 2 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с действующим законодательством» | УИО | Улучшение жилищных условий 49 лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей включенных в Список;  улучшение жилищных условий 96 лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей включенных в Список. | Общая площадь жилых помещений. |
| Количество граждан, улучшивших жилищные условия. |
| Общая площадь жилых помещений. |
| Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями. |

Приложение № 3 к постановлению

администрации города Бузулука

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_

Ресурсное обеспечение

реализации муниципальной программы

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель, соисполнитель, участник) | Код бюджетной классификации | | | Объем бюджетных ассигнований | | | | | |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | 2025  год | 2026  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Муниципальная программа | «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью в городе Бузулуке» | всего, в том числе: | Х | Х | Х | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 |
| УИО | 045 | Х | 12 0 0000000 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 |
| 2. | Подпрограмма 1 | «Проведение работ по инвентаризации, обследованию технического состояния объектов недвижимости в городе Бузулуке, регистрации права муниципальной собственности и (или) права оперативного управления, права хозяйственного ведения и независимой оценке объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности города Бузулука» | всего | Х | Х | Х | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 |
| УИО | 045 | Х | 12 1 00 00000 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 |
| Основное  мероприятие 1 | «Мероприятия по техническому состоянию объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и автомобильных дорог» | УИО | 045 | Х | 12 1 01 00000 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |
| Обследование технического состояния объектов недвижимости города Бузулука | 045 | 01 13 | 12 1 01 20710 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |
| Основное  мероприятие 2 | «Мероприятия по проведению независимой оценки объектов муниципальной собственности» | УИО | 045 | Х | 12 1 02 00000 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 |
| Независимая оценка объектов муниципальной собственности | 045 | 01 13 | 12 1 02 20720 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 |
| Основное  мероприятие 3 | «Мероприятия по проведению инвентаризации муниципального имущества, выдача информации, демонтаж незаконных рекламных конструкций» | УИО | 045 | Х | 12 1 03 00000 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 |
| Инвентаризация муниципального имущества | 045 | 01 13 | 12 1 03 20730 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 |
| Демонтаж рекламных конструкций, установленных с нарушением законодательства | 045 | 04 12 | 12 1 03 20740 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Основное  мероприятие 4 | «Мероприятия по проведению оценки технического состояния автомобильных дорог» | УИО | 045 | Х | 12 1 04 00000 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 |
| Обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог и дорожных сооружений | 045 | 04 09 | 12 1 04 20750 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 |
| 3. | Подпрограмма 2 | «Организация управления муниципальным имуществом города Бузулука» | всего | Х | Х | Х | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| УИО | 045 | Х | 12 2 00 00000 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 2661,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| Основное  мероприятие 1 | «Организация управления муниципальным имуществом города» | УИО | 045 | Х | 12 2 01 00000 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| Центральный аппарат | 045 | 0113 | 12 2 01 10020 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| 4. | [Подпрограмма](#Par1379) 3 | «Реконструкция, модернизация, капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда города Бузулука» | всего | Х | Х | Х | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 |
| УИО | 045 | Х | 12 3 00 00000 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 |
| Основное  мероприятие 1 | «Мероприятия по содержанию и оплате коммунальных услуг муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | УИО | 045 | Х | 12 3 01 00000 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 |
| Содержание и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука | 045 | 05 01 | 12 3 01 21910 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 |
| Основное  мероприятие 2 | «Мероприятия по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | УИО | 045 | Х | 12 3 02 00000 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 |
| Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука | 045 | 05 01 | 12 3 02 21920 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 |
| 5. | [Подпрограмма 4](#Par1379) | «Содержание (техническое обслуживание), капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений), города Бузулука» | всего | Х | Х | Х | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 |
| УИО | 045 | Х | 12 4 00 00000 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 |
| Основное  мероприятие 1 | «Мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципального нежилого фонда» | УИО | 045 | Х | 12 4 01 00000 | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 |
| Проведение капитального ремонта объектов муниципального нежилого фонда | 045 | 01 13 | 12 4 01 20450 | 330,0 | 330,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 330,0 |
| Разработка проектно-сметной документации для капитального ремонта объектов нежилого фонда находящихся в муниципальной казне, строительный контроль | 045 | 01 13 | 12 4 01 20460 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |
| Основное  мероприятие 2 | «Мероприятия по содержанию (техническому обслуживанию), оплате коммунальных услуг нежилых помещений, находящихся в муниципальной казне» | УИО | 045 | Х | 12 4 02 00000 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 |
| Содержание (техническое обслуживание), оплата коммунальных услуг нежилых помещений, находящихся в муниципальной казне | 045 | 01 13 | 12 4 02 20470 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 |
| 6. | [Подпрограмма](#Par1379) 5 | «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Оренбургской области, в городе Бузулуке» | всего | Х | Х | Х | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 |
| УИО | 045 | Х | 12 5 00 00000 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 |
| Основное  мероприятие 1 | «Ведение списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» | УИО | 045 | Х | 12 5 01 00000 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 |
|  | Осуществление переданных полномочий по ведению списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей | УИО | 045 | 01 13 | 12 5 01 80955 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 |
| Основное  мероприятие 2 | «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с действующим законодательством» | УИО | 045 | Х | 12 5 02 00000 | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 |
| Осуществление переданных полномочий по обеспечению жильем социального найма отдельных категорий граждан в соответствии с законодательством Оренбургской области | УИО | 045 | 05 01 | 12 5 02 80500 | 7 921,3 | 7 921,3 | 7 921,3 | 7 921,3 | 7 921,3 | 7 921,3 |
| Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений | УИО | 045 | 10 04 | 12 5 02 R0820 | 3 634,9 | 3 659,1 | 3 659,1 | 3 659,1 | 3 659,1 | 3 659,1 |
| Осуществление переданных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений за счёт средств областного бюджета | УИО | 045 | 10 04 | 12 5 02 80510 | 14 806,1 | 14 781,9 | 14 781,9 | 14 781,9 | 14 781,9 | 14 781,9 |

Приложение № 4 к постановлению

администрации города Бузулука

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_

Ресурсное обеспечение

реализации муниципальной программы с разбивкой по источникам финансирования

(тыс. рублей)

| №  п/п | Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Источник финансирования | Оценка расходов | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021  год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | 2025  год | 2026  год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Муниципальная программа | «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью в городе Бузулуке» | всего, в том числе: | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 | 39 211,6 |
| федеральный бюджет | 2 726,2 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 |
| областной бюджет | 24 006,6 | 23 988,5 | 23 988,5 | 23 988,5 | 23 988,5 | 23 988,5 |
| местный бюджет | 12 478,8 | 12 478,8 | 12 478,8 | 12 478,8 | 12 478,8 | 12 478,8 |
| 2. | Подпрограмма 1 | «Проведение работ по инвентаризации, обследованию технического состояния объектов недвижимости в городе Бузулуке, регистрации права муниципальной собственности и (или) права оперативного управления, права хозяйственного ведения и независимой оценке объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности города Бузулука» | всего, в том числе: | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 | 950,0 |
| Основное  мероприятие 1 | «Мероприятия по техническому состоянию объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности и автомобильных дорог» | всего, в том числе: | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |
| Основное  мероприятие 2 | «Мероприятия по проведению независимой оценки объектов муниципальной собственности» | всего, в том числе: | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 | 230,0 |
| Основное  мероприятие 3 | «Мероприятия по проведению инвентаризации муниципального имущества, выдача информации, демонтаж незаконных рекламных конструкций» | всего, в том числе: | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 | 440,0 |
| Основное  мероприятие 4 | «Мероприятия по проведению оценки технического состояния автомобильных дорог» | всего, в том числе: | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 | 250,0 |
| 3. | Подпрограмма 2 | «Организация управления муниципальным имуществом города Бузулука» | всего, в том числе: | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| Основное  мероприятие 1 | «Организация управления муниципальным имуществом города» | всего, в том числе: | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 | 8 266,8 |
| 4. | Подпрограмма 3 | «Реконструкция, модернизация, капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда города Бузулука» | всего, в том числе: | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 | 2 072,0 |
| Основное  мероприятие 1 | «Мероприятия по содержанию и оплате коммунальных услуг муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | всего, в том числе: | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 | 882,0 |
| Основное  мероприятие 2 | «Мероприятия по капитальному ремонту муниципального жилищного фонда на территории города Бузулука» | всего, в том числе: | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 | 1 190,0 |
| 5. | Подпрограмма 4 | «Содержание (техническое обслуживание), капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений), города Бузулука» | всего, в том числе: | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 | 1 177,0 |
| Основное  мероприятие 1 | «Мероприятия по капитальному ремонту объектов муниципального нежилого фонда» | всего, в том числе: | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 | 330,0 |
| Основное  мероприятие 2 | «Мероприятия по содержанию (техническому обслуживанию), оплате коммунальных услуг нежилых помещений, находящихся в муниципальной казне» | всего, в том числе: | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 | 847,0 |
| 6. | Подпрограмма 5 | «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Оренбургской области, в городе Бузулуке» | всего, в том числе: | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 | 26 732,8 |
| федеральный бюджет | 2 726,2 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 |
| областной бюджет | 24 006,6 | 23 988,5 | 23 988,5 | 23 988,5 | 23 988,5 | 23 988,5 |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| Основное  мероприятие 1 | «Ведение списка подлежащих обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан» | всего, в том числе: | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 | 370,5 |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| Основное  мероприятие 2 | «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в соответствии с действующим законодательством» | всего, в том числе: | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 | 26 362,3 |
| федеральный бюджет | 2 726,2 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 | 2 744,3 |
| областной бюджет | 23 636,1 | 23 618,0 | 23 618,0 | 23 618,0 | 23 618,0 | 23 618,0 |
| местный бюджет | - | - | - | - | - | - |

Приложение № 5 к муниципальной

программе «Повышение эффективности

управления муниципальной

собственностью в городе Бузулуке»

Паспорт подпрограммы 1

«Проведение работ по инвентаризации, обследованию технического состояния объектов недвижимости в городе Бузулуке, регистрации права муниципальной собственности и (или) права оперативного управления, права хозяйственного ведения и независимой оценке объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности города Бузулука»   
(далее – подпрограмма 1)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  Подпрограммы | УИО |
| Участники подпрограммы | - |
| Цель подпрограммы | Повышение эффективности использования недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области (далее-недвижимое имущество) |
| Задачи подпрограммы | 1. Проведение инвентаризации объектов недвижимого имущества.  2. Проведение независимой оценки недвижимого имущества.  3. Обследование технического состояния объектов недвижимого имущества.  4. Демонтаж самовольно установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области.  5. Обследование и оценка технического состояния автомобильных дорог и дорожных сооружений. |
| Приоритетные проекты (программы) реализации в рамках подпрограммы | - |
| Показатели (индикаторы) программы | Основные целевые индикаторы подпрограммы представлены в Приложении № 1 к Программе |
| Срок и этапы реализации подпрограммы | 2021-2026 годы, этапы реализации Подпрограммы не выделяются |
| Объем бюджетных ассигнований подпрограммы | 5 700,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  2021 год – 950,0 тыс. рублей;  2022 год – 950,0 тыс. рублей;  2023 год – 950,0 тыс. рублей;  2024 год – 950,0 тыс. рублей;  2025 год – 950,0 тыс. рублей;  2026 год - 950,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемый результат реализации подпрограммы | 1. Создание условий для оперативного и эффективного вовлечения в оборот объектов недвижимого имущества, относящихся к собственности города Бузулука.  2. Увеличение поступлений от использования муниципальной собственности в местный бюджет.  3. Снижение количества самовольно установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области. |

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Город Бузулук является многофункциональным центром, который исторически сформирован, прежде всего, как муниципальный, торговый, транспортный и культурно-образовательный центр. В этой связи, развитие города Бузулука как социально ориентированного, удобного для жизни города требует постоянного внимания Администрации города к вопросам проведения работ по инвентаризации, обследованию технического состояния объектов недвижимости, регистрации права муниципальной собственности и (или) права оперативного управления, права хозяйственного ведения, независимой оценке объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Бузулука, размещения наружной, социальной рекламы и значимой городской информации на его территории.

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в   
Российской Федерации», Федеральным Законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ   
«О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области подлежат инвентаризации.

Проведение инвентаризации нежилого фонда осуществляется в отношении нежилых помещений, находящихся в казне города Бузулука, оперативном управлении и хозяйственном ведении учреждений и предприятий муниципальной формы собственности.

Проведение инвентаризации жилого фонда осуществляется в отношении жилых помещений, находящихся в казне города Бузулука, в случае перепланировки, реконструкции и формирования новых объектов права.

В целях распоряжения объектами недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, необходимо проведение работ по инвентаризации и регистрации права муниципальной собственности.

В настоящее время перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности, содержит объекты, ранее переданные в муниципальную собственность, в отношении которых также необходимо проведение работ по инвентаризации и регистрации права муниципальной собственности и (или) права оперативного управления, права хозяйственного ведения.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» и в целях выявления вредного воздействия факторов среды обитания человека, которые не позволяют обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан вследствие ухудшения в связи с физическим износом в процессе эксплуатации здания в целом или отдельными его частями эксплуатационных характеристик, приводящего к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований, а так же вследствие изменения окружающей среды и параметров микроклимата жилого помещения, не позволяющих обеспечить соблюдение необходимых санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов в части содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов наличия источников шума, вибрации, электромагнитных полей необходимо проведение работ по обследованию технического состояния конструкций объектов капитального строительства для признания муниципального жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Также из приоритетных направлений формирования целостного архитектурного облика города Бузулука является его комплексное рекламно-информационное благоустройство, важным элементом которого выступает размещение информации посредством информационных конструкций (вывесок, информационных стендов, указателей, рекламных конструкций и т.д.), выполняющих функцию информирования населения.

Совершенствование правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области осуществляться на основании принципа постоянной актуализации, своевременного и оперативного внесения корректив с учетом изменений в законодательстве Российской Федерации, правоприменительной практики, как на уровне государства, так и на уровне местного самоуправления.

Задача совершенствования правил установки и эксплуатации рекламных конструкций включает в себя перечень мер, реализация которых позволяет улучшать внешний вид рекламных конструкций в рекламно-информационном пространстве города Бузулука, повышать безопасность их использования, а также ограничивать возможность самовольной установки рекламных конструкций.

В связи с чем, требуется усиление контроля за техническим состоянием рекламных конструкций, повышения ответственности владельцев рекламных и (или) информационных конструкций, в том числе оптимизации механизма ведения претензионной работы за нарушение Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области.

На территории муниципального образования город Бузулук имеются самовольно установленные и эксплуатируемые рекламные конструкции, на которые собственники не получали разрешения.

Таким образом, на сегодняшний день на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области необходимо проведение технической инвентаризации, без которой невозможно осуществление государственной регистрации права муниципальной собственности, и демонтажа самовольно установленных и эксплуатируемых рекламных конструкций.

Проведение инвентаризации, обследование технического состояния и регистрация права муниципальной собственности позволят создавать условия для оперативного и эффективного вовлечения в оборот объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области, а также увеличивать поступления в бюджет от использования муниципальной собственности.

Проведение демонтажа самовольно установленных рекламных конструкций, позволит сохранить архитектурный облик города Бузулука Оренбургской области и уменьшит количество граждан, нарушающих требования действующего законодательства Российской Федерации в данной области, что в свою очередь увеличит поступление государственной пошлины в бюджет муниципального образования, как это было в предыдущие годы.

2. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 1, представлены в приложении № 1 к Программе.

Значение показателей (индикаторов) считается достигнутым в случае, если его фактическое значение достигнуто на уровне не менее 95 процентов, либо превышает его плановое значение.

3. Перечень и характеристика основных мероприятий подпрограммы

Перечень основных мероприятий подпрограммы 1 представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Информация о ресурсном обеспечении реализации подпрограммы

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1 приведено в приложении № 3 к Программе.

Ресурсное обеспечение реализации Программы с разбивкой по источникам финансирования представлено в Приложении № 4 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Коэффициент значимости подпрограммы 1 для достижения Цели Программы признается равным 0,2.

|  |
| --- |
| Приложение № 6 к муниципальной программе « Повышение эффективности управления муниципальной собственностью в городе Бузулуке » |

Паспорт подпрограммы 2

«Организация управления муниципальным имуществом города Бузулука» (далее – подпрограмма 2)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | УИО |
| Участники подпрограммы | - |
| Цель подпрограммы | Совершенствование и развитие имущественных и жилищных отношений на территории города Бузулука. |
| Задачи подпрограммы | Организация имущественных и жилищных отношений на территории города Бузулука. |
| Приоритетные проекты (программы) реализации в рамках подпрограммы | - |
| Показатели (индикаторы) подпрограммы | Основные целевые индикаторыподпрограммы приведены в приложении №1 к Программе. |
| Срок и этапы реализации подпрограммы | 2021– 2026 годы, этапы реализации подпрограммы не выделяются |
| Объем бюджетных ассигнований подпрограммы | 49 600,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  2021 год – 8 266,8 тыс. рублей;  2022 год – 8 266,8 тыс. рублей;  2023 год – 8 266,8 тыс. рублей;  2024 год – 8 266,8 тыс. рублей;  2025 год – 8 266,8 тыс. рублей;  2026 год – 8 266,8 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | 1. Увеличение доходной части местного бюджета от использования муниципальной собственности города Бузулука в части систематического поступления платежей;  2. Улучшение жилищных условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях. |

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Проведение экономических реформ и развитие рыночных отношений в Российской Федерации существенно повысило политическую, экономическую и социальную значимость имущественных отношений.

Одной из важнейших целей государственной политики в области создания условий устойчивого экономического развития территорий является эффективное использование объектов недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей общества и граждан.

В соответствии с действующим законодательством на органы местного самоуправления возложены полномочия по управлению муниципальным имуществом, а так же осуществлению контроля за его использованием на территории города Бузулука.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках муниципального имущества.

Основной проблемой при распоряжении муниципальной собственностью является отсутствие регистрации права муниципальной собственности в органах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области на объекты недвижимости, что затрудняет оперативное принятие решений по вопросам управления имуществом.

Одним из важнейших условий эффективного управления муниципальной собственностью является наличие правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, ведение единого, полного учета объектов муниципальной собственности.

Для принятия решений по вопросам управления имуществом необходимо решение основной проблемы учета муниципальной собственности путем проведения технической инвентаризации муниципального имущества и формирования реестра муниципальной собственности.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 23.11.2005 №2733/489-III-03 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом  Оренбургской области от 13.07.2007 №1347/285-IV-03 «О предоставлении гражданам, проживающим на территории Оренбургской области, жилых помещений жилищного фонда Оренбургской области». Содержание муниципального жилищного фонда предусмотрено Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Жилищным кодексом Российской Федерации и Положением о порядке управления и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области, утвержденным решением городского Совета депутатов от 30.03.2011 № 103, на УИО возложена обязанность по содержанию жилищного фонда с даты ввода в эксплуатацию до заселения жильцами по муниципальным контрактам, по оплате капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах с наличием муниципальных квартир, по содержанию освободившихся муниципальных квартир в жилых домах, признанных аварийными.

Обеспечение жителей города доступным жильем является одной из важнейших проблем города Бузулука, которая на протяжении многих лет решается, уделяя большое внимание:

- сносу ветхого аварийного жилья;

- строительству нового жилья.

В соответствии с Положением об управлении имущественных отношений администрации города Бузулука, утвержденного решением городского Совета депутатов муниципального образования город Бузулук Оренбургской области № 578 от 23.12.2009 Управление от имени муниципального образования город Бузулук Оренбургской области принимает участие в общих собраниях собственников многоквартирных жилых домов, заключает договоры управления и содержания многоквартирных домов, в которых находятся муниципальные жилые помещения.

Создание условий для возможности решения жилищных проблем позволит улучшить жилищные условия и качество жизни граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях города Бузулука.

Реализация данной Подпрограммы позволит выполнить большой объем работ по формированию муниципального имущественного комплекса. Важным направлением станет вовлечение в гражданско-правовой оборот объектов муниципальной собственности, а также защита имущественных интересов города Бузулука. Особое внимание будет уделено совершенствованию системы учета объектов муниципальной собственности.

Необходимость решения данных проблем в рамках Подпрограммы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

2. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 2, представлены в приложении № 1 к Программе.

Значение показателей (индикаторов) считается достигнутым в случае, если его фактическое значение достигнуто на уровне не менее 95 процентов, либо превышает его плановое значение.

3. Перечень и характеристика основных мероприятий подпрограммы

Перечень основных мероприятий подпрограммы 2 представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Информация о ресурсном обеспечении реализации подпрограммы

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 2 приведено в приложении № 3 к Программе. Ресурсное обеспечение реализации Программы с разбивкой по источникам финансирования представлено в приложении № 4 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Коэффициент значимости подпрограммы 2 для достижения Цели Программы признается равным 0,2.

Приложение № 7 к муниципальной

программе « Повышение эффективности

управления муниципальной

собственностью в городе Бузулуке »

Паспорт подпрограммы 3

«Реконструкция, модернизация, капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда города Бузулука» (далее – подпрограмма 3)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | УИО |
| Участники подпрограммы | - |
| Цель подпрограммы | Организация содержания, оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда, а также выполнение капитального ремонта жилищного фонда, находящегося в казне муниципального образования город Бузулук Оренбургской области (далее – муниципальный жилищный фонд или муниципальные жилые помещения). |
| Задачи подпрограммы | 1. Обеспечение содержания и сохранности муниципального жилищного фонда.  2. Организация и проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда. |
| Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы | - |
| Показатели (индикаторы) Подпрограммы | Основные целевые индикаторыподпрограммы приведены в приложении №1 к Программе |
| Срок и этапы реализации подпрограммы | 2021-2026 годы, этапы реализации подпрограммы не выделяются |
| Объем бюджетных ассигнований подпрограммы | 12 432,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  2021 год – 2 072,0 тыс. рублей;  2022 год – 2 072,0 тыс. рублей;  2023 год – 2 072,0 тыс. рублей;  2024 год – 2 072,0 тыс. рублей;  2025 год – 2 072,0 тыс. рублей;  2026 год – 2 072,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | 1. Продление сроков эксплуатации муниципального жилищного фонда.  2. Снижение размера физического износа муниципального жилищного фонда.  3. Содержание объектов муниципального жилищного фонда. |

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Обязанность муниципального образования город Бузулук Оренбургской области в лице соответствующих органов публичной власти, как и других собственников помещений в многоквартирном доме, нести бремя расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме, своевременно и полностью вносить плату за коммунальные услуги жилищного фонда, находящегося в казне, основывается на положениях части 1 статьи 30, статей 39,138,148,154,155,162 и 164 Жилищного кодекса Российской Федерации. Содержание муниципального жилищного фонда предусмотрено Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Жилищный кодекс Российской Федерации устанавливает обязанность содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда до момента их предоставления в пользование гражданам.

Физический износ отдельных элементов жилых помещений неодинаков по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека. В связи с этим сроки службы зданий, их конструктивных элементов и инженерного оборудования по времени различны.

За предыдущие годы в муниципальную собственность города были переданы общежития, ранее принадлежащие предприятиям города Бузулука, нуждающиеся в реконструкции и модернизации, для последующей передачи жилых помещений гражданам по договорам найма в связи, с чем необходима реализация мероприятий подпрограммы.

Сфера управления муниципальным жилищным фондом охватывает широкий круг вопросов, таких как создание новых объектов муниципальной собственности, безвозмездный прием жилых помещений, приватизация жилых помещений, содержание и обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда, представление интересов собственника при приобретении жилых помещений и государственной регистрации прав, учет муниципального жилищного фонда, обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями, предоставление гражданам жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, расселение граждан из жилых помещений, признанных установленным порядком аварийными, снос аварийных жилых домов.

В реестре по жилому фонду, находящемуся в муниципальной собственности муниципального образования город Бузулук Оренбургской области содержаться сведения о 563 жилых помещениях. Поэтому на сегодняшний день остается проблема содержания жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности. Деятельность по содержанию жилищного фонда включает в себя управление, обслуживание (поддержание надлежащего технического и санитарного состояния), ремонт и деятельность, направленную на сохранность и создание необходимых условий для проживания в жилых помещениях.

Сложившаяся ситуация показывает, что малоимущие граждане, совокупный семейных доход которых не позволяет приобрести жилое помещение в собственность, не имеют реальной возможности улучшить свои жилищные условия иначе, как путем получения жилого помещения по договору социального найма.

Подпрограмма направлена на продление срока эксплуатации жилищного фонда и содержание объектов муниципального жилищного фонда в надлежащем состоянии.

2. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 3, представлены в приложении № 1 к Программе.

Значение показателей (индикаторов) считается достигнутым в случае, если его фактическое значение достигнуто на уровне не менее 95 процентов, либо превышает его плановое значение.

3. Перечень и характеристика основных мероприятий подпрограммы

Перечень основных мероприятий подпрограммы 3 представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Информация о ресурсном обеспечении реализации подпрограммы

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 3 приведено в приложении № 3 к подпрограмме.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы с разбивкой по источникам финансирования представлено в Приложении № 4 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Коэффициент значимости подпрограммы 3 для достижения Цели Программы признается равным 0,2.

Приложение № 8 к муниципальной

программе «Повышение эффективности

управления муниципальной

собственностью в городе Бузулуке»

Паспорт подпрограммы 4

«Содержание (техническое обслуживание), капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений), города Бузулука» (далее – Подпрограмма 4).

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | УИО |
| Участники подпрограммы | - |
| Цель подпрограммы | Улучшение состояния муниципального нежилого фонда и поддержание в удовлетворительном состоянии объектов муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений), находящихся в казне и оперативном управлении |
| Задачи подпрограммы | 1. Организация и проведение капитального ремонта объектов муниципального нежилого фонда, находящихся в казне и оперативном управлении.  2. Содержание и техническое обслуживание нежилых помещений, находящихся в казне муниципального образования. |
| Приоритетные проекты (программы) реализации в рамках подпрограммы | - |
| Показатели (индикаторы) подпрограммы | Основные целевые индикаторы подпрограммы представлены в Приложении № 1 к Программе |
| Срок и этапы реализации подпрограммы | 2021-2026 годы, этапы реализации подпрограммы не выделяются |
| Объем бюджетных ассигнований подпрограммы | 7 062,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  2021 год – 1 177,0 тыс. рублей;  2022 год – 1 177,0 тыс. рублей;  2023 год – 1 177,0 тыс. рублей;  2024 год – 1 177,0 тыс. рублей;  2025 год – 1 177,0 тыс. рублей.  2026 год – 1 177,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемый результат реализации Подпрограммы | 1. Повышение эффективности использования объектов муниципального нежилого фонда. 2. Повышение качественного состояния нежилого фонда, находящегося в муниципальной собственности. |

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

[Подпрограмма](#Par1379) «Содержание (техническое обслуживание), капитальный ремонт, содержание и оплата коммунальных услуг муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений), города Бузулука» разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» муниципальные образования владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом. Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает обязанность собственника по содержанию принадлежащего ему имущества, что определяет обязанность органов местного самоуправления по проведению капитального ремонта и содержанию муниципального имущества.

Одной из важнейших задач эффективного управления объектами муниципального нежилого фонда является повышение долговечности, эксплуатационной надежности и соблюдение требований пожарной безопасности, а также повышение коммерческой привлекательности объектов, передаваемых в аренду.

Многие объекты введены в строй более 30 лет назад и требуют капитального ремонта, но из-за отсутствия денежных средств в некоторых помещениях не проводились даже косметические ремонты. Средняя степень износа нежилых помещений составляет как минимум 30%.

Проведение капитального ремонта нежилых помещений, находящихся в казне и оперативном управлении муниципальных учреждений, позволит повысить эффективность муниципального нежилого фонда, находящегося на территории города Бузулука (далее – муниципальный нежилой фонд).

До настоящего времени, некоторые нежилые помещения находятся в неудовлетворительном состоянии, что не позволяет эффективно распоряжаться, использовать помещения и получать доход в бюджет муниципального образования город Бузулук Оренбургской области. Поэтому на сегодняшний день одной из важнейших и наиболее значимых проблем является содержание и капитальный ремонт муниципального нежилого фонда.

Реализация мероприятий позволит провести улучшения состояния муниципального нежилого фонда и поддержать в удовлетворительном состоянии объектов муниципального нежилого фонда (зданий, помещений и сооружений).

2. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 4, представлены в приложении № 1 к Программе.

Значение показателей (индикаторов) считается достигнутым в случае, если его фактическое значение достигнуто на уровне не менее 95 процентов, либо превышает его плановое значение.

3. Перечень и характеристика основных мероприятий подпрограммы

Перечень основных мероприятий подпрограммы 1 представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Информация о ресурсном обеспечении реализации подпрограммы

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1 приведено в приложении № 3 к Программе.

Ресурсное обеспечение реализации Программы с разбивкой по источникам финансирования представлено в приложении № 4 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Коэффициент значимости подпрограммы 1 для достижения Цели Программы признается равным 0,2.

Приложение № 9 к муниципальной

программе «Повышение эффективности

управления муниципальной

собственностью в городе Бузулуке»

Паспорт подпрограммы 5

«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством Оренбургской области, в городе Бузулуке» (далее – Подпрограмма 5)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | УИО |
| Участники подпрограммы | - |
| Цель подпрограммы | Создание благоприятных условий для проживания отдельных категорий граждан, установленных законодательством Оренбургской области, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты). |
| Задачи подпрограммы | 1. Приобретение в муниципальную собственность муниципального образования город Бузулук Оренбургской области жилых помещений для предоставления отдельным категориям граждан, установленных законодательством Оренбургской области, в том числе детям-сиротам.  2. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений. |
| Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках подпрограммы | - |
| Показатели (индикаторы) подпрограммы | Основные целевые индикаторы подпрограммы приведены в приложении № 1 к Программе |
| Срок и этапы реализации подпрограммы | 2021 – 2026 годы, этапы реализации подпрограммы не выделяются |
| Объем бюджетных ассигнований подпрограммы | 160 396,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2021 год – 26 732,8 тыс. рублей; 2022 год – 26 732,8 тыс. рублей; 2023 год – 26 732,8 тыс. рублей; 2024 год – 26 732,8 тыс. рублей;  2025 год – 26 732,8 тыс. рублей;  2026 год – 26 732,8 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Улучшение жилищных условий гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и детям-сиротам, включённым в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – список). |

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Жилищная проблема остается одной из самых острых социальных проблем в городе Бузулуке. Решение данной проблемы, предоставление возможности улучшить жилищные условия всем категориям граждан, социально защищаемым группам бесплатно или с финансовой помощью государственных и муниципальных органов власти, создание достойной и комфортной среды проживания для каждого горожанина являются важнейшими стратегическими направлениями в деятельности администрации города Бузулука.

Разработка подпрограммы вызвана необходимостью оказания администрацией города Бузулука поддержки отдельным категориям граждан, установленных законодательством Оренбургской области, в решении жилищной проблемы.

Реализация мероприятий подпрограммы направлена на обеспечение конституционных и гражданских прав граждан в области жилищного законодательства, создание благоприятных и безопасных условий проживания, улучшающих качество и повышающих уровень жизни тех категорий граждан, которые не могут этого сделать самостоятельно.

В соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5FC298BB72F1784113CF3FF2A0C47805D74B6DD01753CA3A5D9F4ABCDBxAd6E) Российской Федерации с 01.03.2005 жилые помещения по договорам социального найма предоставляются отдельным категориям граждан определенным федеральным законом или законом субъекта Российской Федерации, признанным в установленном законодательством порядке нуждающимися в жилых помещениях.

В настоящее время на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоят - 225 семей.

Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот рассматривается как важная составляющая социальной политики администрации города Бузулука и области в целом, которая направлена на профилактику социального сиротства. Тем не менее, проблема обеспечения жильем детей-сирот, остается острой.

Так в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений включены 146 человека, в том числе, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано – 89 человек.

В результате реализации подпрограммы достигнуты определенные результаты по улучшению жилищных условий граждан, однако, острота проблем в жилищной сфере и важность их решения требуют продолжения реализации комплекса мер начатых в рамках подпрограммы.

2. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы 5, представлены в приложении № 1 к Программе.

Значение показателей (индикаторов) считается достигнутым в случае, если его фактическое значение достигнуто на уровне не менее 95 процентов, либо превышает его плановое значение.

3. Перечень и характеристика основных мероприятий подпрограммы

Перечень основных мероприятий подпрограммы 5 представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы

Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 5 приведено в приложении № 3 к Программе. Ресурсное обеспечение реализации Программы с разбивкой по источникам финансирования представлено в приложении № 4 к Программе.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения

цели Программы

Коэффициент значимости подпрограммы 5 для достижения Цели Программы признается равным 0,2.