

ПРИКАЗ

Управления жилищно-коммунального
хозяйства и транспорта администрации
города Бузулука

01.03.2022 г. № 33

Об утверждении форм проверочных листов, используемых при осуществлении муниципального контроля

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

- форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области согласно приложению № 1 к настоящему приказу;
- форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области согласно приложению № 2 к настоящему приказу;
- форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области согласно приложению № 3 к настоящему приказу;
- форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2022 года и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации города Бузулука в информационно-коммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации города Бузулука



Е.А. Васильев

Разослано: в дело, отделу ЖКХ УЖКХиТ, отделу благоустройства УЖКХиТ.

Приложение № 1
к приказу УЖКХиТ
от _____ № _____

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства Российской Федерации
от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении
Правил формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении изменения в
постановление Правительства Российской
Федерации от 28.04.2015 г. № 415»

Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального жилищного контроля
на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области
(далее – проверочный лист)

Бузулук

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заполнение проверочного листа

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

3. Вид контрольного мероприятия: _____

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной

государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

8. Учётный номер контрольного мероприятия:

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на контрольные вопросы			Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
			да	нет	непри меним о	
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда (далее – многоквартирные дома), оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах						
1	Имеется ли решение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о выборе способа управления?	Части 1 - 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)				
2	Соблюдается срок полномочий правления товарищества собственников жилья, определенный уставом товарищества собственников жилья (в случае создания товарищества собственников жилья)?	Часть 2 статьи 147 ЖК РФ				
3	Платежные документы, информация о размере платы за жилое помещение муниципального жилищного фонда (далее – жилое помещение) и коммунальные услуги	Части 2 и 2.1 статьи 155 ЖК РФ				

	и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг размещаются в системе или в иных информационных системах, позволяющих внести плату за жилое помещение и коммунальные услуги?					
4	При поступлении обращения собственника помещения в многоквартирном доме или нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения с заявлением в письменной форме о выплате штрафа в связи с нарушением порядка расчета платы за содержание жилого помещения товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, лицо, предоставляющее коммунальные услуги, не позднее тридцати дней со дня поступления обращения проводили проверку правильности начисления предъявленного к оплате размера платы за содержание жилого помещения и принимали решение о выявлении нарушения и выплате штрафа или решение об отсутствии нарушения и отказе в выплате штрафа?	Часть 12 статьи 156, часть 6 статьи 157 ЖК РФ				
5	В случае установления нарушения порядка расчета платы за содержание жилого помещения товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив, лицо, предоставляющее коммунальные услуги, выплатили штраф в срок не позднее двух месяцев со дня получения обращения собственника помещения в многоквартирном доме или нанимателя жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения, либо снизили размер платы за содержание жилого помещения (платы за коммунальные услуги) при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности - путем снижения размера задолженности по внесению платы за жилое помещение (платы за коммунальные услуги) до уплаты штрафа в полном объеме?	Части 11, 13 статьи 156, части 6, 7 статьи 157 ЖК РФ				
6	Наличие подтверждающих документов о проведении плановых осмотров технического состояния	ч.1, 1.1 ст. 161 ЖК РФ				

	конструкции и инженерного оборудования, относящегося к общему имуществу многоквартирного дома				
7	Наличие документации на выполнение работ по надлежащему содержанию общего имущества многоквартирного дома	п. 3.2, 3.3, пп. 3.4.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила № 170), п. 6,7,8,9 Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290			
8	План мероприятий по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации на предыдущий год и его исполнение	пп. 2.1.1 Правил №170			
9	Паспорта готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимний период	п. 10 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 №103, пп. 2.6.10 п. 2.6 Правил №170			
10	Наличие годового отчета перед собственниками помещений многоквартирного дома	ч. 11 ст. 162 ЖК РФ			
11	План (перечень работ) по текущему ремонту общего жилищного фонда на текущий год	пп.2.1.1,2.1.5,2.2.2, п. 2.3 Правил №170			
12	Наличие документации по приему заявок населения, их исполнение, осуществление контроля, в том числе организация круглосуточного аварийного обслуживания	пп.2.2.3, п. 2.2 Правил №170			
	Наличие договоров с подрядными организациями по уборке придомовых территорий жилищного фонда в зимний период	Статья 4 Правил благоустройства, озеленения и санитарного содержания территории города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов Муниципального образования город Бузулук Оренбургской области от 25.07.2012 № 291			
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию					

6	Используется ли жилое помещение в соответствии с его назначением?	Статьи 17, 67 ЖК РФ, пункты 5 Правил пользования жилыми помещениями, утвержденных приказом Минстроя России от 14.05.2021 292/пр (далее – Правила № 292/пр)				
7	Наниматель обеспечивает сохранность жилого помещения, не допускает выполнение в жилом помещении работ или совершение других действий, приводящих к его порче?	Подпункт «г» пункта 5 Правил № 292/пр				
8	Наниматель поддерживает надлежащее состояние жилого помещения, а также помещений общего пользования в многоквартирном доме (квартире), соблюдает чистоту и порядок в жилом помещении, подъездах, кабинах лифтов, на лестничных клетках, в других помещениях общего пользования, обеспечивает сохранность санитарно-технического и иного оборудования, а также соблюдает требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования законодательства?	Пункт 22 Правил № 292/пр				
9	Наниматель производит текущий ремонт жилого помещения?	Подпункт «е» пункта 22 Правил № 292/пр				
10	Наниматель производит (произвёл) переустройство и (или) перепланировку жилого помещения в нарушение установленного порядка?	Подпункт «к» пункта 6 Правил № 292/пр				
11	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем вселения иных лиц (кроме своего супруга, своих детей и родителей) в занимаемое жилое помещение?	Подпункт «б» пункта 20 Правил № 292/пр				
12	Нанимателем соблюдаются требования по письменному согласованию с наймодателем сдачи жилого помещения или его части в поднаём?	Подпункт «г» пункта 5 Правил № 292/пр				
13	Нанимателем соблюдаются требования о предварительном уведомлении наймодателя о разрешении безвозмездного проживания в жилом помещении гражданам в качестве временных жильцов?	Подпункт «в» пункта 20 Правил № 292/пр				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме						
14	Согласованы переустройство и (или) перепланировка жилого помещения в многоквартирном доме (в случае,	Часть 1 статьи 26 ЖК РФ				

	если в жилом помещении осуществляются переустройство и (или) перепланировка)?					
15	Имеется акт приемочной комиссии, подтверждающий завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в многоквартирном доме (в случае, если в жилом помещении были совершены переустройство и (или) перепланировка)?	Часть 1 статьи 28 ЖК РФ				
16	Нанимателем жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения социального использования, которое было самовольно переустроено и (или) перепланировано, исполнена обязанность по приведению такого помещения в прежнее состояние в срок и в порядке, которые установлены органом, осуществляющим согласование?	Часть 3 статьи 29 ЖК РФ				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах						
17	Имеется ли следующая техническая документация на многоквартирный дом:	пункт 24 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее – Правила № 491)				
17.1	документы технического учета жилищного фонда, содержащие сведения о состоянии общего имущества?	Подпункт «а» пункта 24 Правил № 491				
17.2	документы на установленные коллективные (общедомовые) приборы учета и сведения о проведении их ремонта, замены, поверки, информация об оснащении помещений в многоквартирном доме индивидуальными, общими (квартирными) приборами учета, в том числе информация о каждом установленном индивидуальном, общем (квартирном) приборе учета (технические характеристики, год установки, факт замены или поверки), дата последней проверки технического состояния и последнего контрольного снятия показаний?	Подпункт «а1» пункта 24 Правил № 491				
17.3	документы (акты) о приемке результатов работ, сметы, описи работ по проведению текущего ремонта, оказанию услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме?	Подпункт «б» пункта 24 Правил № 491				

14.1	акты осмотра, проверки состояния (испытания) инженерных коммуникаций, приборов учета, механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, в том числе оборудования для инвалидов и иных маломобильных групп населения, обслуживающего более одного помещения в многоквартирном доме, конструктивных частей многоквартирного дома (крыши, ограждающих несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, объектов, расположенных на земельном участке, и других частей общего имущества) на соответствие их эксплуатационных качеств установленным требованиям, журнал осмотра?	Подпункт «в» пункта 24 Правил № 491				
14.2	акты проверок готовности к отопительному периоду и выданные паспорта готовности многоквартирного дома к отопительному периоду?	Подпункт «в» пункта 24 Правил № 491				
15	Заключен ли договор со специализированной организацией на проверку, очистку и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов?	Часть 2.1 статьи 161 ЖК РФ; подпункт «д» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 (далее – Правила № 416), подпункты 5 и 11 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410				
16	Соблюдаются ли следующие обязательные требования по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации:	Статья 161 ЖК РФ; подпункт «з» пункта 11 Правил № 491, подпункт «д» пункта 4 Правил № 416, пункты 2.6.2, 2.6.4, 2.6.5, 2.6.6, 2.6.13, 5.2.10 Правил эксплуатации жилищного фонда				
16.1	выявляются и устраняются неисправности фасадов?					
16.2	выявляются и устраняются неисправности кровли?					

16.3	выявляются и устраняются неисправности перекрытий?	МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170)				
16.4	выявляются и устраняются неисправности оконных и дверных заполнений?					
16.5	выявляются и устраняются неисправности дымоходов, газоходов?					
16.6	выявляются и устраняются неисправности системы теплоснабжения?					
16.7	выявляются и устраняются неисправности системы водоснабжения?					
16.8	выявляются и устраняются неисправности системы электроснабжения?					
16.9	обеспечивается беспрепятственный отвод атмосферных и талых вод от - отмостков, - спусков в подвал, - оконных приямков?					
16.10	обеспечивается надлежащая гидроизоляция - фундаментов, - стен подвала и цоколя, - лестничных клеток, - подвальных помещений, - чердачных помещений, - машинных отделений лифтов?					
16.11	осуществляется подготовка плана-графика подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к эксплуатации к зимнему периоду и соблюдаются сроки подготовки, установленные графиком?					
16.12	выполняется гидropневмопромывка системы отопления?					
16.13	обеспечивается наличие схемы внутридомовых инженерных систем, маркировка запорной арматуры внутридомовых инженерных систем в подвальном и чердачном помещении?					
16.14	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб холодного водоснабжения?					
16.15	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб горячего водоснабжения?					
16.16	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб центрального отопления?					
16.17	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб канализации, внутреннего водостока?					

16.18	осуществляется восстановление в неотапливаемых помещениях изоляции труб противопожарного водопровода?				
16.19	выполняется ревизия кранов, запорной арматуры систем отопления и горячего водоснабжения?				
17	Уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме осуществлено на основании согласия всех собственников помещений в данном доме на такое уменьшение путем его реконструкции?	Часть 3 статьи 36 ЖК РФ			
18	Передача в пользование иным лицам объектов общего имущества в многоквартирном доме осуществлена на основании решения собственников помещений в данном многоквартирном доме, принятого на общем собрании таких собственников?	Часть 4 статьи 36 ЖК РФ			
19	Получено согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме на реконструкцию, переустройство и (или) перепланировку помещений, если реконструкция, переустройство и (или) перепланировка помещений невозможны без присоединения к ним части общего имущества в многоквартирном доме?	Часть 2 статьи 40 ЖК РФ			
20	Разработан ли с учетом минимального перечня перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а в случае управления многоквартирным домом товариществом или кооперативом - сформирован годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме?	Подпункт «в» пункта 4 Правил № 416			
21	Соблюдается ли порядок технических осмотров многоквартирных домов, а именно:	Пункт 2.1 Правил № 170			
21.1	один раз в год в ходе весеннего осмотра осуществляется инструктаж нанимателей, арендаторов и собственников жилых помещений о порядке их содержания и эксплуатации инженерного оборудования и правилах пожарной безопасности?	Пункт 2.1 Правил № 170			
21.2	общие осмотры производятся два раза в год: весной и осенью (до начала отопительного сезона)?	Подпункт 2.1.1 пункта 2.1 Правил № 170			
21.3	внеочередные (неплановые) осмотры проводятся после ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других	Подпункт 2.1.1 пункта 2.1 Правил № 170			

	явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправности инженерного оборудования, нарушающих условия нормальной эксплуатации?					
22	Результаты осмотров отражены:	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				
22.1	в журнале осмотров - выявленные в процессе осмотров (общих, частичных, внеочередных) неисправности и повреждения, а также техническое состояние элементов дома?	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				
22.2	в паспорте готовности объекта - результаты осенних проверок готовности объекта к эксплуатации в зимних условиях?	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				
22.3	в актах - результаты общих обследований состояния жилищного фонда, выполняемых периодически?	Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 Правил № 170				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к формированию фондов капитального ремонта						
24	Осуществлялось ли расходование средств со специального счета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более ранние сроки, чем это установлено региональной программой капитального ремонта?	Часть 4.1 статьи 170 ЖК РФ				
Контрольные вопросы о соблюдении обязательных требований к энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов						
25	Предлагает ли организация, осуществляющая снабжение энергетическими ресурсами многоквартирного дома на основании публичного договора, регулярно (не реже чем один раз в год) перечень мероприятий для многоквартирного дома, группы многоквартирных домов как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению поставляемых этой организацией в многоквартирный дом энергетических ресурсов и повышению энергетической эффективности их использования?	Части 5 и 6 статьи 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ)				
26	Лицо, ответственное за содержание многоквартирного дома, регулярно (не реже чем один раз в год) разрабатывает и доводит до сведения собственников помещений	Часть 7 статьи 12 Федерального закона № 261-ФЗ				

<p>В многоквартирном доме предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно проводить в многоквартирном доме, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий?</p>					
---	--	--	--	--	--

(должность, фамилия, инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)¹

(подпись)

¹ В случае проведения контрольного мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.

Приложение № 2
к приказу УЖКХиТ
от _____ № _____

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства Российской Федерации
от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении
Правил формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении изменения в
постановление Правительства Российской
Федерации от 28.04.2015 г. № 415»

Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства
на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области
(далее – проверочный лист)

Бузулук

«___» _____ 20__ г.

Заполнение проверочного листа

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

3. Вид контрольного мероприятия: _____

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов,

представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

8. Учётный номер контрольного мероприятия:

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			
						Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Соблюдаются ли требования по складированию отходов контейнерные баки?	Абзац шестой в пункте 2.7 статьи 2 Правил благоустройства, озеленения и санитарного содержания территории города Бузулука, утвержденных решением городского Совета депутатов от 25.07.2012 №291 (далее - Правила благоустройства)				(подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)

2	Размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов?	Абзац третий пункта 2.15 статьи 2 Правил благоустройства				
3	Соблюдается ли запрет организациям, индивидуальным предпринимателям, гражданам, имеющим транспорт для вывоза жидких бытовых отходов, производить проникновение, слив данных отходов в канализационные сети в неустановленных местах?	Абзац третий пункта 2.17 статьи 2 Правил благоустройства				
4	Соблюдается ли запрет на установку устройств наливных помоек, компостных, сливных и выгребных ям, уличных туалетов, разлив помоев и нечистот на территории общего пользования?	Абзац второй пункта 2.22 статьи 2 Правил благоустройства				
5	Соблюдается ли запрет на проникновение в эксплуатационные сети без разрешения эксплуатирующей организации?	Абзац второй пункта 2.33 статьи 2 Правил благоустройства				
6	Соблюдается ли запрет на выдвигание или перемещение на проезжую часть автомобильных дорог, улиц и проездов, территорию общего пользования снега, счищаемого с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, земельных участков, принадлежащих физическим и юридическим лицам на праве собственности или ином вещном праве?	Абзац первый пункта 4.3 статьи 4 Правил благоустройства				

7	Соблюдается ли обязанность в зимнее время собственниками по своевременной очистке кровли, карнизов, козырьков, водостоков принадлежащих им на праве собственности и (или) ином вещном праве зданий, строений, сооружений, расположенных в жилых зонах индивидуальной жилой застройки, от снега и ледяных образований?	Абзац первый пункта 4.5 статьи 4 Правил благоустройства				
8	Соблюдается ли запрет на территории города Бузулука на нанесение надписей, рисунков, расклеивание и развешивание информационно-печатной продукции, нанесению граффити на остановочных пунктах, стенах, столбах, ограждениях (заборах) и иных не предусмотренных для этих целей объектах?	Абзац второй подпункта 5.2.4 пункта 5.2 статьи 5 Правил благоустройства				
9	Соблюдается ли запрет на загромождение и засорение территорий общего пользования, придомовых и дворовых территорий (многоквартирного жилого фонда) металлическим ломом, разукomплектованным автотранспортным средством, строительным и бытовым мусором, огородной ботвой, сорной растительностью, домашней утварью и другими материалами?	Подпункт 5.4.6 пункта 5.4 статьи 5 Правил благоустройства				
10	Соблюдается ли требование о том, что автотранспорт, расположенный за пределами отведенных мест для парковки, не должен: - размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах; - размещаться у входа в подъезд многоквартирного жилого дома; - препятствовать пешеходному движению, проезду	Абзац пятый подпункта 5.4.10 пункта 5.4 статьи 5 Правил благоустройства				

	автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.)?				
11	<p>Соблюдается ли запрет на территориях общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ходить и лежать на газонах и в молодых посадках; - ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, подвешивать к деревьям и иным зеленым насаждениям гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, крепить к деревьям рекламные и информационные щиты, вывески и таблички, выносные конструкции, предназначенные для размещения рекламы и иной информации, указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных конструкций, электропроводов, ламп, колючих ограждений; - разбивать палатки и разводить костры; - засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы; - портить скульптуры, скамейки, ограды; - добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях; - мойка, чистка транспортных средств у водоразборных колонок, колодцев, придомовой территории многоквартирных домов, на тротуарах, детских площадках, берегах рек и иных водоемов; - пасти скот; - производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений; 	Пункт 6.5 статьи 6 Правил благоустройства			

<ul style="list-style-type: none"> - обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором; - устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников; - добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки; - выгуливать без намордника и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях общего пользования; - сжигать листву и мусор; - осуществлять слив бензина, масел, нечистот? 					
---	--	--	--	--	--

(должность, фамилия, инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)²

(подпись)

² В случае проведения контрольного мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.

Приложение № 3
к приказу УЖКХиТ
от _____ № _____

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства Российской Федерации
от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении
Правил формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении изменения в
постановление Правительства Российской
Федерации от 28.04.2015 г. № 415»

Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве
на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области
(далее – проверочный лист)

Бузулук

«___» _____ 20 ____ г.

Заполнение проверочного листа

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

3. Вид контрольного мероприятия:

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие:

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов,

представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

8. Учётный номер контрольного мероприятия:

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Осуществляется ли паспортизация автомобильных дорог?	требования ч.1 ст. 15, ч. 2 и ч. 3 ст. 17 Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257 – ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты				(подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)

		<p>Российской Федерации», «О безопасности дорожного движения»;</p> <p>пп. 4 п. 9 раздела IV «Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402</p>				
2	<p>Соблюдаются ли состав и требования к содержанию разделов документации автомобильных дорог, их участков, состав из требований к содержанию разделов документации автомобильных дорог, их участков применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции автомобильных дорог, их участков, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации автомобильных дорог, их участков, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора?</p>	<p>пункт 2 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>				
3	<p>Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления?</p>	<p>пункт 3 статьи 16 Федерального закона от</p>				

		08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательны е акты Российской Федерации»				
4	Соблюдается ли состав работ по ремонту автомобильных дорог?	пункт 4 статьи 16 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательны е акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 06.11.2012 № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»				
5	Осуществляется ли содержание автомобильных дорог в соответствии с требованиями	пункты 1, 2 статьи 17 Федерального				

	<p>технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения?</p>	<p>закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>				
6	<p>Соблюдается ли состав работ по содержанию автомобильных дорог?</p>	<p>пункт 3 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог»</p>				
7	<p>Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в</p>	<p>пункт 1 статьи 18</p>				

	соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог?	Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
8	Осуществляется ли прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги?	пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
9	Осуществляется ли прокладка, перенос, переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с техническими требованиями и условиями, установленными договором между владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций?	пункт 2 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные				

		законодательные акты Российской Федерации»				
10	Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных автомобильной дороги?	пункт 5 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
11	Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов?	пункт 1 статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»				
	Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, предназначенных для	пункт 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной				

	осуществления дорожной деятельности в деятельности, объектов Российской дорожного сервиса, установка Федерации и о рекламных конструкций, внесении информационных щитов и изменений в указателей?	отдельные законодательны е акты Российской Федерации»				
	Соблюдаются ли требования к проектируемым, строящимся, реконструируемым, капитально ремонтируемым и эксплуатируемым объектам дорожного и придорожного сервиса, предназначенного для размещения на автомобильных дорогах общего пользования с целью обслуживания дорожного участников дорожного движения по пути следования?	ГОСТ 33062- 2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса»				
	Осуществляется ли в границах полос отвода автомобильной дороги выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонт, ремонт и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса?	пункт 3 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательны е акты Российской Федерации»				

(должность, фамилия, инициалы должностного лица
контрольного органа, в должностные обязанности которого в
соответствии с положением о виде контроля, должностным
регламентом или должностной инструкцией входит
осуществление полномочий по виду контроля, в том числе
проведение контрольных мероприятий, проводящего
контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)³

³ В случае проведения контрольного мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов
проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия,
а также руководителем группы инспекторов.

(подпись)

Приложение № 4
к приказу УЖКХиТ
от _____ № _____

Форма

QR-код, предусмотренный постановлением
Правительства Российской Федерации
от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении
Правил формирования и ведения единого
реестра контрольных (надзорных)
мероприятий и о внесении изменения в
постановление Правительства Российской
Федерации от 28.04.2015 г. № 415»

Проверочный лист, используемый при осуществлении
муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией
обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов
теплоснабжения на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской
области при проведении внеплановых контрольных мероприятий
(далее – проверочный лист)

Бузулук

«___» _____ 20 ____ г.

Заполнение проверочного листа

1. Вид контроля, включенный в единый реестр видов контроля:

2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об
утверждении формы проверочного листа:

3. Вид контрольного мероприятия:

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное
мероприятие:

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального
предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес
регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование

юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа:

8. Учётный номер контрольного мероприятия:

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствует о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Основание (реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования)	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
						(подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «неприменимо»)
1	Соблюдается ли единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения определенных для нее в схеме теплоснабжения, требований Федерального закона от 27.01.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»?	Федеральный закон от 27.01.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»				
2	Соблюдается ли единой теплоснабжающей организацией требования,	Часть 3 статьи 23.7 Федерального				

	согласно которым, обязательно реализовывать мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенные для нее в схеме теплоснабжения в соответствии с перечнем и сроками, указанными в схеме теплоснабжения?	закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»				
3	Соответствуют ли результаты деятельности единой теплоснабжающей организации обязательным требованиям указанным в Федеральном законе от 27.01.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»?	Часть 3 статьи 23.7 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»				
4	Соответствуют ли здания, помещения, линейные объекты, территории, оборудование и иные производственные объекты требованиям Федерального закона от 27.01.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»?	Часть 3 статьи 23.7 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»				

(должность, фамилия, инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист)⁴

(подпись)

⁴ В случае проведения контрольного мероприятия несколькими инспекторами в составе группы инспекторов проверочный лист заверяется подписями инспекторов, участвующих в проведении контрольного мероприятия, а также руководителем группы инспекторов.