# Заключение о результатах публичных слушаний

# 27.04.2023 № 72

Публичные слушания по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0218003:258» (далее – Проект) проводились 27.04.2023 года в 11:00 часов в здании Управления градообразования и капитального строительства города Бузулука (далее – Управление), расположенном по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Галактионова, 29.

# В публичных слушаниях приняли участие 14 человек.

# По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 27.04.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

# В период проведения публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания,предложений и замечаний не поступило.

2) от иных участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

# Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

1) считать состоявшимися публичные слушания по Проекту;

2) направить главе города рекомендации о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0218003:258, площадью 495 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Бузулук, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:38:0218003, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до северной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных постановлением администрации города Бузулука от 23.03.2023 № 462-п, до 0,0 метров;

- увеличение коэффициента застройки земельного участка с нормативных 30 %, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных постановлением администрации города Бузулука от 23.03.2023 № 462-п, до 35 %.

# Председательствующий Заместитель председателя Комиссии публичных слушаний: по правилам землепользования

# и застройки города Бузулука

# Колесникова Т.К.