# Заключение о результатах публичных слушаний

# 27.04.2023 № 73

Публичные слушания по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0204001:60» (далее – Проект) проводились 27.04.2023 года в 11:00 часов в здании Управления градообразования и капитального строительства города Бузулука (далее – Управление), расположенном по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Галактионова, 29.

# В публичных слушаниях приняли участие 14 человек.

# По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 27.04.2023, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

# В период проведения публичных слушаний:

1. от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания,поступило 1 замечание:

заместитель главного инженера филиала АО «Коммунальные электрические сети Оренбургской области» «Оренбургкоммунэлектросеть» – «Бузулукские коммунальные электрические сети» – «согласовываем при условии выполнения технических условий №05/1416 от 14.06.2021г., выданных Бузулукскими КЭС, на переустройство ВЛ-6кВ ф. «Красный флаг-1» с ПС «Бузулукская» в КЛ-6кВ».

2) от иных участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

# Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

1) считать состоявшимися публичные слушания по Проекту;

2) направить главе города рекомендации о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0204001:60, площадью 1118 кв.м, местоположение: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Зеленая, дом № 19, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до восточной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных постановлением администрации города Бузулука от 23.03.2023 № 462-п, до 0,0 метров;

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до южной границы земельного участка с нормативных 3,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных постановлением администрации города Бузулука от 23.03.2023 № 462-п, до 0,0 метров;

- увеличение коэффициента застройки земельного участка с нормативных 60 % в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных постановлением администрации города Бузулука от 23.03.2023 № 462-п, до 70 %.

# Председательствующий Заместитель председателя Комиссии публичных слушаний: по правилам землепользования

# и застройки города Бузулука

# Колесникова Т.К.