|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БУЗУЛУКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  г. Бузулук |  | ПРОЕКТ |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0105005:318 |  |  |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30, пунктом 5 статьи 40, статьей 43 Устава города Бузулука, на основании постановления администрации города Бузулука от \_\_\_\_\_\_\_.2023 № \_\_\_\_\_\_-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Бузулука «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0105005:318», рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Бузулука \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заявления Стафилова Г.Х.:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства дома блокированной застройки на земельном участке с кадастровым номером 56:38:0105005:318, площадью 182 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бузулук, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:38:0105005, путём:

- сокращения расстояния от проектируемого объекта до южной границы земельного участка с нормативных 5,0 метров, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных постановлением администрации города Бузулука от 23.03.2023 № 462-п, до 0,0 метров;

- увеличения коэффициента застройки земельного участка с нормативных 30 %, в соответствии со статьей 38 Правил землепользования и застройки города Бузулука, утвержденных постановлением администрации города Бузулука от 23.03.2023 № 462-п, до 45 %.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию на правовом интернет-портале Бузулука БУЗУЛУК-ПРАВО.РФ и размещению на официальном сайте муниципального образования город Бузулук Оренбургской области buzuluk.orb.ru.

1. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Немкова А.А.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Глава города В.С. Песков   |  |  |  | | --- | --- | --- | |  |  |  | |  |

Разослано: в дело, Немкову А.А., Управлению градообразования и капитального строительства города Бузулука – 2 экз., управлению по информационной политике администрации города Бузулука, Стафилову Г.Х. – 3 экз.