|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Описание: gerb2.gif  **Управление имущественных отношений администрации**  **города Бузулука**  **(УИО администрации г.Бузулука)**  ул. Ленина, д. 10, г. Бузулук,  Оренбургская область, 461040  Телефон (35342) 35-178  e-mail: yio2@buzuluk-town.ru  uio@buzuluk-town.ru |  | ПРОЕКТ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  На № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |

**Решение о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании постановления администрации города Бузулука от 21.12.2021 № 2490-п «О наделении полномочиями по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории муниципального образования город Бузулук Оренбургской области» выявлено:

1. В качестве правообладателей объекта недвижимости: квартиры, общей площадью 40 кв.м., расположенной по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. 16 Линия, д. 56, кв. 4, кадастровый номер 56:38:0123014:32:

Никифоров Андрей Александрович, 01.09.1988 года рождения, место рождения: Российская Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 5312 № 297179, выдан отделом УФМС России по Оренбургской области в Ленинском районе г. Оренбурга, СНИЛС № 121-030-729 81 , зарегистрирован по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. М.Егорова, д.42, кв. 24;

Хавалкина Кристина Рустамовна, 27.11.2002 года рождения, место рождения: Российская Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 5318 № 868010, выдан УМВД России по Оренбургской области 21.02.2023, СНИЛС № 148-061-139 48, зарегистрированная по адресу: г. Бузулук, ул. 16 Линия, д. 56, кв. 4;

Хавалкина Анжела Уктамовна, 27.03.2006 года рождения, место рождения: Российская Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 5320 № 001919, выдан УМВД России по Оренбургской области 29.04.2020, СНИЛС № 148-061-140 41, зарегистрированная по адресу: г. Бузулук, ул. 16 Линия, д. 56, кв. 4;

Баранова Вера Валентиновна, 04.05.1958 года рождения, место рождения: Российская Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 5303 № 805338, выдан Гайским ГОВД Оренбургской области 06.09.2003, СНИЛС № 054-542-983 71, зарегистрированная по адресу: Оренбургская область, г. Гай, 8 мкр,д. 36, кв. 60;

Бирюков Михаил Валентинович, 21.09.1966 года рождения, место рождения: Российская Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 0311 № 887108, выдан УФМС России по Краснодарскому краю в Северском районе 27.09.2011, № 033-990-808 75, зарегистрирован по адресу: Хабаровский край, г.Амурск, пр-т Победы, 17-51.

2. Право общей долевой собственности Никифорову Андрею Александровичу, Хавалкиной Кристине Рустамовне, Хавалкиной Анжеле Рустамовне, Бирюкову Михаилу Валентиновичу и Барановой Вере Валентиновне, на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости, подтверждается ответом нотариуса Бузулукского городского нотариального округа Оренбургской области Валиковой Людмилы Ивановны от 18 декабря 2023 года № 1001, ответом нотариуса Бузулукского городского нотариального округа Оренбургской области Семеновой Людмилы Александровны от 26 декабря 2023 № 918, ответом нотариуса Бузулукского городского нотариального округа Оренбургской области Горбунова Петра Владимировичу от 10 января 2024 года № 5 на запрос сведений о принятии наследства, согласно пунктам 2, 4 статьи 1152 ГК РФ.

Принадлежность объекта недвижимости, указанного в п. 1: Бирюковой Марии Ивановне установлено на основании договора на передачу квартир в собственность граждан от 20.08.1993 года

3. Настоящее решение подлежит направлению правообладателям объекта недвижимости почтой России заказным письмом с уведомлением и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования <https://buzuluk.orb.ru>.

4. Лицо, выявленное, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения.

Заместитель начальника Управления-

начальник отдела имущественных отношений

Управления имущественных отношений

администрации города Бузулука Ю.А.Волгунцева